

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме (В скобках суммарные данные по трем домам)				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 (0,00)
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00 (0,00)
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	802 837 (2 285 554)
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 298 826 (9 839 316)
8.	за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2 955 748
9.	за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	42 885
10.	за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	300 193
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	3 298 826 (10 347 131)
12.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3 298 826 (10 347 131)
13.	целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 (0,00)
14.	субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00 (0,00)
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00 (0,00)
16.	прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00 (0,00)
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	3 298 826 (10 347 131)
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00 (0,00)
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00 (0,00)
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	583 300 (1 777 739)

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 855
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
23.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав ОИ в МКД Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав ОИ в МКД
24.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	43 774
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 23 настоящего документа)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
25.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы и услуги по содержанию иного ОИ в МКД
26.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	48 532
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
27.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт
28.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	35 210
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
29.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дополнительные работы
30.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 355 240
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
31.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы и услуги по управлению МКД
32.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	248 371
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
33.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
34.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
35.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
36.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (В скобках суммарные данные по трем домам)				
37.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 (0,00)
38.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00 (0,00)

39.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	869 740 (2 378 842)
40.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00 (0,00)
41.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00 (0,00)
42.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	725 591 (2 045 345)
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
43.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
44.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
45.	Объем потребления. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	кВт*ч	Общий объем потребления	519 200 (1 367 136)
46.	Начислено потребителям. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Начислено потребителям	1 755 199 (4 474 803)
47.	Оплачено потребителями. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Оплачено потребителями	1 783 051 (4 571 330)
48.	Задолженность потребителей. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Задолженность потребителей	390 292 (929 641)
49.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	(4 373 998)
50.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	(4 480 817)
51.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	(353 165)
52.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 (0,00)
53.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
54.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
55.	Объем потребления. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	нат. показ.	Общий объем потребления	610 (2 115)
224.	Начислено потребителям. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Начислено потребителям	1 611 553 (4 948 329)
225.	Оплачено потребителями. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Оплачено потребителями	1 739 068 (5 239 455)
226.	Задолженность потребителей. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Задолженность потребителей	257 178 (874 972)

227.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	(4 745 016)
228.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	(5 306 422)
229.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	(-404 799)
230.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 (0,00)
231.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
232.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
233.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
234.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	-
235.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	-
236.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	-
237.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
238.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
239.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
240.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
241.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
242.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
243.	Объем потребления. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	нат. показ.	Общий объем потребления	7 252 (20 894)
244.	Начислено потребителям. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Начислено потребителям	89 849 (266 080)
245.	Оплачено потребителями. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Оплачено потребителями	85 438 (247 2298)
246.	Задолженность потребителей. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Задолженность потребителей	26 154 (65 494)
247.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	(289 249)
248.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	(287 543)

249.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	(24 201)
250.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 (0,00)
251.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
252.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
253.	Объем потребления. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	нат. показ.	Общий объем потребления	7 252 (20 894)
254.	Начислено потребителям. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Начислено потребителям	183 863 (553 323)
255.	Оплачено потребителями. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Оплачено потребителями	177 056 (518 016)
256.	Задолженность потребителей. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Задолженность потребителей	51 966 (175 238)
257.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	614 653
258.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	611 028
259.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	51 428
260.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 (0,00)

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

261.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
262.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
263.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
264.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

265.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	7
266.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	3
267.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	579 097